


 Утверждаю
 Глава администрации г. Кузнецка
 С.А. Златогорский

Реестр свободных инвестиционных площадок по состоянию на 01.01.2019

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1	город Кузнецк, Московское шоссе, от 752 до 754 км трассы М-5 «Урал»	Земельный участок	4,5 га		Инженерные коммуникации. Трансформаторная подстанция в 1 км от площадки. Водоснабжение, газоснабжение. Имеется возможность подключения.	Администрация города Кузнецка, начальник отдела экономики, развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Кузнецка Бахтуева Елена Николаевна, potrebitkuz@yandex.ru , (884157)3-31-27, http://gorodkuzneck.ru/	Размещение объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
2.2	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Белинского, 4	Производственный корпус №14 (двухэтажное здание, 20000 кв. м.), производственный корпус №14А (трехэтажное здание, 14000 кв. м.)	34000	1971	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение.	Мойся Сергей Викторович, тел. (84157) 7-15-58	Размещение объектов производства.
2.5	Пензенская область, город Кузнецк, улица Победы, 48	Земельный участок	231,8 га		В 2016 году планируется строительство сетей	Администрация города Кузнецка, начальник отдела экономики, развития	Размещение промышленных объектов

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
					<p>электроснабжения и трансформаторной подстанции мощностью 1200 кВт за счет средств бюджета города Кузнецка и инвестора. Водопровод. Имеется возможность подключения. Газопровод. Необходимо строительство газопровода высокого давления.</p>	<p>предпринимательства и потребительского рынка администрации города Кузнецка Бахтуева Елена Николаевна, potrebitkuz@yandex.ru , (884157)3-31-27, http://gorodkuzneck.ru/</p>	
2.6	<p>Пензенская область, город Кузнецк, примерно в 2,8 км от восточной границы села Поселки Кузнецкого района</p>	Земельный участок	28,4 га		<p>В 2016 году планируется строительство сетей электроснабжения и трансформаторной подстанции мощностью 1200 кВт за счет средств бюджета города Кузнецка и инвестора. Водопровод. Имеется возможность подключения. Газопровод. Необходимо строительство</p>	<p>Департамент государственного имущества Пензенской области, г. Пенза, 2-й Виноградный проезд, 30, Тел.: (8412) 92-02-02, 92-05-29 Кудинов Андрей Михайлович, E-mail: mgipenza@yandex.ru, http://gosim.pnzreg.ru/</p>	Размещение промышленных объектов

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
					газопровода высокого давления.		
2.7	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Правды, 86	Одноэтажное здание, площадь – 2800 кв. м. Одноэтажное здание, площадь – 2000 кв. м.; одноэтажное здание, площадь – 1000 кв. м.; одноэтажное здание, площадь – 850 кв. м.	6650 кв. м	2012	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение. Все объекты оборудованы камерами видеонаблюдения, датчиками движения.	Кабанов Ринат Равильевич, тел. 89273619460	Размещение объектов производства.
2.8	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Свердлова, 134	Пятиэтажное здание, площадь – 4100 кв. м.	4100		Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	Сигниенков Сергей Владимирович, тел. 89273664000	Размещение объектов производства.
2.9	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Индустриальная, 5А	Одноэтажное здание, площадь – 200 кв. м.	300	2003	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение.	Потапов Борис Александрович, тел. 89276480023	Размещение объектов производства.
2.10	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Гражданская, 85, стр. 1	Трехэтажное здание, площадь – 11180 кв. м	11180	1964	Инженерные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение.	Грылев Олег Сергеевич, тел. 89276480300	Размещение объектов производства.
2.13	Пензенская область,	Одноэтажное здание,	1733	1964	Инженерные	Абнер Алексей Эдуардович,	Размещение объектов

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
	город Кузнецк, ул. Энергетиков, 9	площадь – 1373 кв. м, одноэтажное здание, площадь – 360 кв. м			коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение.	89374200444	производства.
2.16	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Заводская, 303/1	Земельный участок	1,2га		Инженерные коммуникации: газоснабжение по границам земельного участка (необходимо строительство ГРПШ и газопровода низкого давления), водоснабжение Необходимо строительство КНС и напорного коллектора	Муниципальное образование город Кузнецк Пензенской области. Председатель комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовников Павел Геннадьевич, тел. (84157) 3-24-96, kumi-kuz@mail.ru	Размещение объектов производства.
2.17	Пензенская область город Кузнецк, ул. Правды, 86, стр.1	Одноэтажное здание: стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты, высота потолков 3,6 м	0,24	1963	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	Козин Александр Сергеевич, Тел.89374345555	Размещение объектов производства.
2.18	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Правды, 86	Одноэтажное здание: стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты	0,6	2009	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	Казымов Михаил Николаевич, тел.89374012480	Размещение объектов производства.
2.19	Пензенская область, город Кузнецк, ул.	Не используется (свободный)	1,64 га	-	Инженерные коммуникации:	Муниципальное образование город Кузнецк Пензенской	Размещение объектов промышленности.

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Октябрьская, 146	земельный участок)			водоснабжение, электроснабжение. Не обходимо строительство ГРПШ и газопровода низкого давления. Необходимо строительство КНС и , напорного коллектора	области. Председатель комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовников Павел Геннадьевич, тел. (84157) 3-24-96, kumi-kuz@mail.ru	
2.20	Пензенская область Город Кузнецк, ул. Рабочая, д.200	Двухэтажное здание промышленного производства (общественное питание), стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты, подвал	1146, 0	1990	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	Кудрявцев Александр Аркадьевич Тел. 8 (84157)3-29-21	Размещение предприятий общественного питания
2.21	Пензенская область, Город Кузнецк, ул. Рабочая, д.200	Двухэтажное здание, площадь – 937,8 кв.м,	937,8	1985	Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация	Кудрявцев Александр Аркадьевич Тел. 8 (84157)3-29-21	Размещение объектов промышленности.
2.22	Пензенская область, Город Кузнецк, ул. Рабочая, д.200	Двухэтажное здание, площадь – 1726,2 кв.м,	1726,2	1985	Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация	Кудрявцев Александр Аркадьевич Тел. 8 (84157)3-29-21	Размещение объектов промышленности.
2.23	Пензенская область, Город Кузнецк, ул. Рабочая, д.200	Двухэтажное здание, площадь –790кв.м, требует капитального	790, 0	1984	Инженерные коммуникации: электроснабжение	Кудрявцев Александр Аркадьевич Тел. 8 (84157)3-29-21	Размещение объектов промышленности.

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
		ремонта.					
2.25	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Машиностроителей, 3А	Земельный участок	3,8	-	Инженерные коммуникации: электроснабжение, необходимо бурение собственной скважины	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по пензенской области г. Пенза ул. Каракозова, 30 тел. факс:(8412)35-84-69 SIZO1-PENZA@mail.ru Председатель комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовников Павел Геннадьевич, тел. (84157) 3-24-96, kumikuz@mail.ru	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов
2.26	Пензенская область, город Кузнецк, в 1650 м от пересечения автодорог "Урал М-5" и Кузнецк-Неверкино по направлению на восток	Земельный участок	11,0	-	Инженерные коммуникации: электроснабжение, необходимо бурение собственной скважины	ФКУ СИЗО-1 УФСИН России по пензенской области г. Пенза ул. Каракозова, 30 тел. факс:(8412)35-84-69 SIZO1-PENZA@mail.ru Председатель комитета по управлению имуществом города Кузнецка Садовников Павел Геннадьевич, тел. (84157) 3-24-96, kumikuz@mail.ru	Для размещения военных организаций, учреждений и других объектов
2.27	Пензенская область, город Кузнецк, ул. Правды, 86Ж	Земельный участок	1,0	-	Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение,	Ялова Светлана Нифантьевна, контактное лицо Калмыков Александр Андреевич (884157)7-19-08 arpkuz@mail.ru	Размещение объектов промышленности.
2.28	Пензенская область,	4 одноэтажных	2376,3			Астахов Юрий Анатольевич,	Размещение объектов

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
	город Кузнецк, ул. Индустриальная, 5	здания для производственных целей: стены кирпичные, перекрытия железобетонные плиты; площадь – 685,9 кв.м площадь – 668,7 кв.м площадь – 527,9 кв.м площадь – 493,8 кв.м		1973 1986 1976 1989	Инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация	контактное лицо Калмыков Александр Андреевич (884157)7-19-08 arpkuz@mail.ru	промышленности.
2.29	город Кузнецк, ул. Сызранская, 73	здания для производственных целей (Главный корпус-32929 м3, водогрейная котельная-20160 м3, мазутонасосная-2436 м3, ГРУ 6 кв-904 м3, ГРП- 362 м3)	7,41	1936 1976 1978 1936 1991	Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	АО «ГИДРОМАШ-ГРУПП» Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Сызранская, 73. Конкурсный управляющий – Круль Игорь Олегович., тел. 8(84157)3-19-62, 8(84157)2-41-76 E-mail: info@hm58.ru	Размещение объектов промышленности.
2.30	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, д. 1А (58:31:0401129:138)	Земельный участок	0,58		Инженерные коммуникации: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение	Департамент государственного имущества Пензенской области, г. Пенза, 2-й Виноградный проезд, 30, Тел.: (8412) 92-02-02, 92-05-29 Кудинов Андрей Михайлович, E-mail: mgipenza@yandex.ru , http://gosim.pnzreg.ru/	Размещение объектов промышленности
2.31	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, д. 1А	Земельный участок	1,6		Инженерные коммуникации:	Департамент государственного имущества	Размещение объектов промышленности

№ в реестре	Местоположение площадки	Тип площадки (земельный участок, производственный корпус, склад, здание)	Общая площадь незадействованных площадей	Год постройки	Инфраструктура, логистические возможности	Собственник площадки	Предлагаемый вариант использования площадки (под какие виды деятельности)
1	2	3	4	5	6	7	8
	(58:31:0401129:139)				газоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение. Необходимо проведение геологических изысканий	Пензенской области, г. Пенза, 2-й Виноградный проезд, 30, Тел.: (8412) 92-02-02, 92-05-29 Кудинов Андрей Михайлович, E-mail: mgipenza@yandex.ru , http://gosim.pnzreg.ru/	