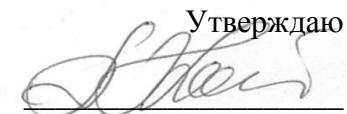


на 31.12.2018г.

Утверждаю


Глава администрации г. Кузнецка
С.А. Златогорский

**Реестр реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов
на территории города Кузнецка Пензенской области на 2015-2020 гг.**

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
Приоритетные проекты									
Проекты, реализуемые за счет частных инвестиций									
1.	Строительство спортивно-гостиничного комплекса по улице Октябрьской	Потребительский рынок	ИП Амиров М.С.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	100,0	2020	Абрамова Л.Н.	б/н от 01.03.2016
2.	Строительство торгово-развлекательного центра по ул. Ленина	Потребительский рынок	ИП Абузьяров Р.Ф.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	400,0	2020	Златогорский С.А.	б/н от 12.03.2018
3.	Строительство торгово-развлекательного комплекса	Потребительский рынок	ИП Еналиев Н.З.	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк	50,0	2020	Шабакеев Р.И.	б/н от 14.03.2018
4.	Организация производства пенополиуретана на базе бывшего ФГУП «КЗРП»	Промышленность	ООО «Технопарк Кузнецкий»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	1500,0	2022	Златогорский С.А.	4-7а-09/13 От 24.04.2018
5.	Организация	Промышленность	ООО «Технопарк	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	1,000,0	2022	Златогорский С.А.	4-7а-09/13

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	производства матрасов		Кузнецкий»						от 24.04.2018
6.	Комплексная жилая застройка	Социальная сфера, ЖКХ	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	500,0	2020	Абрамова Л.Н. Садовников П.Г.	
7.	Организация деятельности торговой площадки по ул. Хвалынской (на пересечении с автодорогой М5 «Урал»)	Потребительский рынок	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10,0	2020	Златогорский С.А.	
8.	Строительство бассейна по ул. Крупской	Социальная сфера	ИП Ижбулатов К.З.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	100,0	2020	Салмин А.А. Садовников П.Г.	
9.	Строительство спортивно-оздоровительного центра на территории стадиона «Рубин»	Социальная сфера	Фомин В.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 217	20,0	2019	Садовников П.Г.	б/н от 04.08.2017
10.	Расширения производственных мощностей ООО «ОПВЗ»	Промышленность	ООО «ОПВЗ»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 219	80,0	2019	Шабакеев Р.И.	б/н от 28.06.2018
11.	Строительство трехэтажного 42-х квартирного дома	Строительная сфера	ИП Ермакова Н.Н.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Загородная, 35	53,0	2019	Трошин В.Е. Абрамова Л.Н..	
12.	Заключение концессионного соглашения в отношении муниципальных сетей теплоснабжения	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	70,0	2020	Трошин В.Е. Садовников П.Г.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
13.	Техническое перевооружение Кузнецкой ТЭЦ-3	Жилищно-коммунальное хозяйство	Собственник ТЭЦ-3	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	2000,0	2020	Златогорский С.А.	
14.	Организация деятельности промышленной площадки	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк, Московское шоссе	200,0	2021	Шабакаев Р.И.	
15.	Реконструкция кузнецкого элеватора	Сельское хозяйство, перерабатывающая промышленность	ООО «Кузнецкий комбинат хлебопродуктов»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Железнодорожная, 23	250	2020	Шабакаев Р.И.	
16.	Расширение мебельного производства ООО «Делис-мебель»	Промышленное производство	ООО «Делис-мебель»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Энергетиков, 23/1	150	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 31.01.2018
17.	Расширение мебельного производства ПК «Пластдекор»	Промышленное производство	ПК «Пластдекор»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова, 134.	10,0	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2017
18.	Организация мебельного производства	Промышленное производство	ООО «МР»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	400	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 26.02.2018
19.	Организация производства ЛДСП	Промышленное производство	ООО «Кроношпан»	Бизнес-идея	г. Кузнецк / Кузнецкий район	8000	-	Шабакаев Р.И..	
20.	Организация базы отдыха «Дуванный»	Промышленное производство	Администрация города Кузнецка	Бизнес-идея	г. Кузнецк	10	-	Калмыков А.А.	
21.	Расширение производства мебели МФ «Ренессанс»	Промышленное производство	ИП Моисеев Е.Г.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 117А	30	2020	Шабакаев Р.И..	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
22.	Строительство нежилого здания с размещением производственных и складских помещений на территории завода АО «Визит»	Промышленное производство	АО «Визит»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ордженикидзе 92	150	2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 17.09.2018
23.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	Вагапов Н.И.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Чкалова,82/2	10,0	01.06.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 29.10.2018
24.	Модернизация гостиничного комплекса	Социальная сфера	Алавердян Ю.Ж.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Пензенская, 134	10,0	31.12.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 29.11.2018
25.	Строительство магазина	Потребительский рынок	Измайлов Р.Ф.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Маяковского, 54	10,0	01.06.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 18.12.2018
26.	Строительство магазина	Потребительский рынок	Измайлов Р.Ф.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул. Приборостроителей, 6	10,0	01.06.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 18.12.2018
27.	Организация деятельности базы отдыха «Жемчужина»	Социальная сфера	Жемчугов А.Н.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Кирпичный переулок, 4А	10,0	01.05.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 21.12.2018
28.	Организация мебельного производства	Промышленное производство	Кабанов К.Р.	Инвестиционная фаза	г..Кузнецк, ул. Республики, 125 А	10,0	01.06.2019	Шабакаев Р.И.	б/н от 21.12.2018
29.	Расширение мебельного производства	Промышленное производство	Новичков В.А.	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул.Сухановская, 13Б	15,0	01.12.2020	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2018
30.	Организация мебельного производства (площадка №2)	Промышленное производство	Гульмеяров Н.Ф	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, ул Сухановская, 13 В .	22,0	01.01.2021	Шабакаев Р.И.	б/н от 25.12.2018

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
Проекты, реализуемые за счет бюджетных инвестиций									
31.	Строительство сетей электроснабжения для перспективного участка микрорайона «Взлетный»	Жилищно-коммунальное хозяйство	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2020	Трошин В.Е.	
32.	Строительство хирургического корпуса на 160 мест	Социальная сфера	Министерство здравоохранения Пензенской области	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова	1186,0	2019	Малкин И.А.	
33.	Ремонтные работы в МБОУ гимназия №1	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Ленина, 267	7	2020	Малкин И.А.	
34.	Ремонтные работы в МБОУ СОШ №16	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 17	0,5	2018	Малкин И.А.	
35.	Строительство корпуса №3 МБДОУ ДС № 28	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Правды, 21	1,9	2019	Малкин И.А.	
36.	Ремонтные работы в ДОЛ «Луч»	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	Кузнецкий район	1,5	2019	Малкин И.А.	
37.	Модернизация оборудования и ремонтные работы в ГБУЗ «Кузнецкая межрайонная детская больница»	Социальная сфера	Правительство Пензенской области Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 346А	25,0	2019	Малкин И.А.	
38.	Строительство и реконструкция патолого-	Социальная сфера	Администрация города Кузнецка	Предынвестиционная фаза	г.Кузнецк,	30,0	2020	Малкин И.А.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	анатомического отделения								
Прочие проекты									
39.	Строительство кафе по ул. Маяковского	Потребительский рынок	ИП Воронин Д.А.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	5,0	2019	Садовников П.Г. Шабакаев Р.И..	
40.	Организация производства и технического обслуживания радиомаячной системы посадки	Промышленность	ООО «Ирбис»	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	25,0	2020	Шабакаев Р.И..	
41.	Реконструкция здания дилерского центра АО «Кузнецк-Лада»	Потребительский рынок	АО «Кузнецк-Лада»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевской шоссе, 5Б	15,0	2019	Абрамова Л.Н.	
42.	Строительство волоконно-оптических сетей (цифровое телевидение, интернет)	Жилищно-коммунальное хозяйство	ИП Сазонов В.Н.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк	20,0	2020	-	б/н от 18.03.2016
43.	Строительство одноэтажного нежилого кирпичного производственного здания	Промышленность	ИП Курашов С.В.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 65	12,0	2019	Абрамова Л.Н.	
44.	Строительство одноэтажного здания магазина	Потребительский рынок	ИП Мязитов М.А.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 18	15,0	2019	Абрамова Л.Н.	
45.	Строительство зоны отдыха	Социальная сфера	ИП Немов А.В.	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк	50,0	2019	Трошин В.Е. Абрамова Л.Н.	б/н от 22.12.2017

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	(район Долгушино)								
46.	Реконструкция нежилого помещения под производственные цеха	Промышленность	ИП Ильдейкина В.Е.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Трудовая, 1	15,0	2019	Шабакеев Р.И..	б/н от 26.05.2018
47.	Техническое перевооружение производства	Промышленность	АО «Визит»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Орджоникидзе, 92	220,0	2019	Шабакеев Р.И..	
48.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	ИП Грылева С.С.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 225А	5,8	2019	Абрамова Л.Н.	
49.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленность	ИП Халимов Р.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 128Е	1,7	2019	Абрамова Л.Н.	
50.	Строительство здания магазина	Потребительский рынок	ИП Аристов В.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Калинина, 195	2,9	2019	Абрамова Л.Н.	
51.	Реконструкция объекта, незавершенного строительством, под здание магазина (площадь – 515 кв.м.)	Потребительский рынок	Обмоллов В.О.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 15А	1,5	2019	Абрамова Л.Н.	
52.	Организация производства полиэтиленовой пленки	Промышленное производство	Абушахманов М.Я.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Чкалова, 145	50	2019	Шабакеев Р.И..	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
53.	Организация деятельности оптово-розничного склада	Потребительский рынок	ООО «Металлоптторг»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе	10	2019	Шабакеев Р.И..	
54.	Строительство двухэтажного торгово-офисного здания	Потребительский рынок	Меньшов С.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Белинского, 13Е	5,3	2019	Абрамова Л.Н.	
55.	Организация производства строительных материалов	Промышленное производство	ООО «Трансдорстрой»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская	15	2019	Златогорский С.А.	
56.	Строительство нежилого здания – комплекса по обслуживанию автомобилей с мойкой, мастерской и магазином	Потребительский рынок	Саушин Сергей Анатольевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 248	3	2019	Абрамова Л.Н.	б/н от 20.09.2016
57.	Строительство одно-двухэтажного производственного здания	Промышленное производство	Мясоутов Ибрагим Абулахатьевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Октябрьская, 76А	4,5	2019	Абрамова Л.Н.	
58.	Развитие незанятых производственных площадей территории ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Промышленное производство	ООО «Кузнецкая одежда плюс»	Бизнес-идея	г. Кузнецк, ул. Рабочая, 200	35	-	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
59.	Реконструкция жилого дома под одноэтажное здание магазина	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Победы, 29	3	2019	Абрамова Л.Н.	
60.	Строительство торгового комплекса	Потребительский рынок	ИП Мясоутов Н.К.	Бизнес-идея	г. Кузнецк	30	2019	Абрамова Л.Н.	
61.	Строительство сквера российской-армянской дружбы	Социальная сфера	Аршакян А.С.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Кирова	1	2019	Абрамова Л.Н.	
62.	Реконструкция нежилого здания под производственный цех (строительство одноэтажного пристроя из сэндвич-панелей)	Промышленное производство	Еникеев Владислав Рафаилович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Сухановская, 5А, стр. 11	2	2019	Абрамова Л.Н.	
63.	Реконструкция здания по ул. Асфальтной, 7	Потребительский рынок	Филимонов Владимир Анатольевич	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Асфальтная, 7	10	2020	Филимонов В.А.	
64.	Строительство одноэтажного производственного здания из пеноблоков	Промышленное производство	Павлова Ирина Владимировна	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 83А	0,7	2019	Абрамова Л.Н.	
65.	Реконструкция одноэтажного здания склада (строительство одноэтажного	Промышленное производство	Аширов Ильгиз Ислямович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 3Д	1,1	2019	Абрамова Л.Н.	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
	пристроя из сэндвич-панелей)								
66.	Реконструкция одноэтажного производственного здания (строительство одноэтажного пристроя из пенобетонных блоков)	Промышленное производство	Аширов Ильгиз Ислямович	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Алексеевское шоссе, 3Д	1,7	2019	Абрамова Л.Н.	
67.	Строительство производственного здания	Промышленное производство	ИП Мальцев Павел Евгеньевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Республики, 119/1	1,1	2019	Абрамова Л.Н.	
68.	Строительство здания склада каркасного типа	Промышленное производство	Файзуллин Ренат Рафаэлевич	Предынвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Гражданская, 85	2,6	2019	Абрамова Л.Н.	
69.	Строительство объекта наружного газоснабжения (газопровод высокого и низкого давления, строительство ГРПШ)	Инженерная инфраструктура	ООО «Арт-Строй»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Калинина, 147	4,1	2019	Абрамова Л.Н.	
70.	Расширение производства обуви	Промышленное производство	ИП Легошин А.И.	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Свердлова, 134	5	2019	Шабакеев Р.И..	

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Стадия реализации проекта ** (бизнес-идея/ предынвестиционная / инвестиционная)	Место реализации проекта	Планируемый объем инвестиций, млн. руб.	Планируемый срок реализации проекта	Ответственные лица	Реквизиты заключенного протокола о намерениях
71.	Реконструкция АЗС №257	Потребительский рынок	ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефтепродукт»	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, Московское шоссе, 89	2	2019	Шабакаев Р.И..	
72.	Строительство здания магазина	Потребительский рынок	Голомышкина Светлана Фёдоровна	Инвестиционная фаза	г. Кузнецк, ул. Пензенская, 77	2	2020	Шабакаев Р.И..	
73.	Строительство двух жилых домов	Социальная сфера	ООО «Стройзаказ»	Инвестиционная фаза	г.Кузнецк, Белинского,	50,0	2020	Шабакаев Р.И..	

* - проект реализуется на территории нескольких муниципальных образований

**** Стадия реализации инвестиционного проекта:**

- **инвестиционная фаза** – срок со дня начала строительных работ до дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- **предынвестиционная фаза** – срок со дня начала переговоров с инвестором о намерении по реализации проекта до начала строительных работ на площадке; организацией по привлечению инвестиций в регион в целях поиска инвесторов.